



BOLETÍN OFICIAL DE LAS CORTES GENERALES

SENADO

XIV LEGISLATURA

Núm. 249

4 de noviembre de 2021

Pág. 12

IV. OTRAS ACTIVIDADES PARLAMENTARIAS

DECLARACIONES DE BIENES Y RENTAS

De don JUAN CARLOS SERRANO LÓPEZ.
(502/000301)

DECLARACIÓN AL TOMAR POSESIÓN

BOLETÍN OFICIAL DE LAS CORTES GENERALES

SENADO

Núm. 249

4 de noviembre de 2021

Pág. 13

SENADO - XIV LEGISLATURA - REGISTRO DE INTERESES (SECCIÓN DE BIENES)
ENTRADA Nº 371 02/11/2021 11:04

CORTES GENERALES

XIV LEGISLATURA

DECLARACIÓN¹ DE BIENES Y RENTAS DE DIPUTADOS Y SENADORES²

Nombre y apellidos JUAN CARLOS SERRANO LÓPEZ		SENADO XIV LEGISLATURA REGISTRO GENERAL ENTRADA 118.049 02/11/2021 11:04
Estado civil CASADO	Régimen económico matrimonial GANANCIALES	
Fecha de elección como parlamentario 26 de octubre de 2021	Fecha de la presentación de la credencial 02/11/2021 11:04	
Diputado	Senador ☒	Circunscripción por la que ha sido elegido/Asamblea Legislativa Parlamento de Galicia

RENTAS PERCIBIDAS POR EL PARLAMENTARIO³

PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	EUROS
Percepciones netas de tipo salarial, sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación. ⁴	NOMINA EMPRESA	49534,85
	NOMINA ALCALDÍA PORTOMARIN	28394,84
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase	DIVIDENDOS ACCIONES COTIZADAS EN BOLSA	33111,40
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros	INTERESES CUENTAS BANCARIAS	56,04
OTRAS rentas o percepciones de cualquier clase ⁵	PENSION INVALIDEZ INSS	6175,26
	RENDIMIENTO NETO INMUEBLES ALQUILADOS	2130,41
	IMPUTACION INMUEBLES A DISPOSICION	5.035,81
	GANANCIAS POR VENTA ACCIONES Y DERECHOS SUSCRIPCION	165,36

CANTIDAD PAGADA POR IRPF

Indíquese la cuota líquida pagada en el ejercicio anterior a la fecha de esta declaración, es decir, el pago final si lo hubiese más las retenciones.	32104,65 €
---	------------

¹ Rellenar el formulario con ordenador en modelo PDF interactivo que facilitan las Cámaras. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Boletín Oficial y la Web reproducirán, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada por cada parlamentario.

² En INTRANET del Congreso y del Senado existe un formulario relleno con datos ficticios, a modo de ejemplo.

³ Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

⁴ Se excluirán las percepciones recibidas del Congreso o Senado, que se encuentran ya publicadas en la Web de las Cámaras.

⁵ Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones

BOLETÍN OFICIAL DE LAS CORTES GENERALES

SENADO

Núm. 249

4 de noviembre de 2021

Pág. 14

BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO				
BIENES	Clase y características ⁶	Situación ⁷	Fecha de adquisición	Derecho sobre el bien ⁸ y Título de adquisición ⁹
Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.	VIVIENDA CON 2 GARAJES Y TRASTERO VIVIENDA CON PLAZA DE GARAJE	PONTEVEDRA PONTEVEDRA	06/06/2014 06/06/2014	PLENO D. COMPRA GANANCIAL PLENO D. COMPRA GANANCIAL
	VIVIENDA CON GARAJE VIVIENDA Y TRES PLAZAS GARAJE VIVIENDA	LUGO LUGO LUGO	29/01/2016 01/09/2017 20/04/2018	PLENO D. COMPRA GANANCIAL PLENO D. COMPRA GANANCIAL PLENO D. COMPRA GANANCIAL
	VIVIENDA Y GARAJE	LUGO	15/10/2019	PLENO DOMINIO. HERENCIA
	EDIFICIO DOS PLANTAS NAVE - ALMACEN	LUGO LUGO	15/10/2019 15/10/2019	NUDA PROPIEDAD. HERENCIA 50% NUDA PROPIEDAD Y 50% PLENO DOMINIO POR HERENCIA
	EDIFICIO TRES PLANTAS	LUGO	15/10/2019	50% NUDA PROPIEDAD Y 50% PLENO DOMINIO POR HERENCIA
	VIVIENDA UNIFAMILIAR	LUGO	9/12/2003	PLENO DOMINIO COMPRA GANANCIAL
Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.	FINCA RUSTICA	LUGO	30/12/2016	PLENO DOMINIO. PACTO MEJORA
	FINCA RUSTICA	LUGO	30/12/2016	PLENO DOMINIO PACTO MEJORA
	FINCA RUSTICA A MATORRAL Y PINAR	LUGO	10/05/2001	PLENO DOMINIO. COMPRA GANANCIAL
Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones.	15 NAVES Y UNA VIVIENDA AFECTOS A LA ACTIVIDAD DE AVIPORTO S.L EN LA QUE TIENE UN 74,82%	LUGO	VARIAS FECHAS	PLENO DOMINIO. CONSTRUCCION POR LA SOCIEDAD
	VIVIENDA PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD AVIPORTO S.L EN LA QUE TIENE UN 74,82% DE PARTICIPACION	LUGO	17/03/2020	PLENO DOMINIO. COMPRAVENTA
	EDIFICIO PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD AVIPORTO S.L EN LA QUE TIENE UN 74,82% DE PARTICIPACION	LUGO	27/08/2021	PLENO DOMINIO COMPRAVENTA

DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES ¹⁰	SALDO ¹¹ de TODOS los DEPOSITOS (€)
50% CUENTAS GANANCIALES O CON OTROS TITULARES Y 100% CUENTAS PRIVATIVAS HERENCIA	71.600,61

⁶ Indicar si es piso, vivienda, plaza aparcamiento, local comercial, nave industrial y las características que procedan.

⁷ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁸ Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, ...

⁹ Compraventa, herencia, donación, etc.

¹⁰ Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar entidad bancaria.

¹¹ El saldo debe ser el sumatorio de todos los depósitos de todas las cuentas. Se puede tomar como referencia el saldo medio de las cuentas corrientes durante el año anterior a la declaración, o el saldo a cualquiera de los siete días anteriores a la declaración o el saldo a 31 de diciembre del ejercicio anterior. Si toma como referencia una de las posibilidades, debe aplicarse a todas las cuentas.

BOLETÍN OFICIAL DE LAS CORTES GENERALES

SENADO

Núm. 249

4 de noviembre de 2021

Pág. 15

OTROS BIENES O DERECHOS		
CLASE DE BIEN O DERECHO	DESCRIPCIÓN del BIEN O DERECHO (Indicar sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria)	VALOR (€) ¹²
Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes. Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas.	CUENTA VALORES BBVA POR HERENCIA (COTIZACION 27/10/2021)	421143,54
	50% CUENTA VALORES BBVA (GANANCIAL) (COTIZACION 27/10/2021)	274453,53
	50% 552 PARTICIPACIONES GANANCIALES EN AVIPORTO S.L (VALOR 31/12/2020)	2.043.272,33
	9 PARTICIPACIONES AVIPORTO S.L. POR HERENCIA (VALOR A 31/12/2020)	43576,90
	NUDA PROPIEDAD 9 PARTICIPACIONES AVIPORTO S.L POR PACTO MEJORA (VALOR A 31/12/2020)	37.911,90
Sociedades participadas en mas de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte, del parlamentario declarante.	GONZALEZ DE LA RIVA Y OTROS XG721 UTE, DE LA QUE LA SOCIEDAD AVIPORTO S.L.TIENE UN 6,39% DE PARTICIPACIÓN.	

VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES	
Fecha de adquisición	DESCRIPCIÓN ¹³
1980	MOTO VESPA ANTIGUA
1985	VEHICULO MERCEDES CLASICO
2017	MERCEDES 350 LD D PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD DE QUE ES SOCIO
2021	MERCEDES GLE 350 D ADQUIRIDO POR LEASING DE LA SOCIEDAD DE QUE ES SOCIO

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADOS EN APARTADOS ANTERIORES	VALOR (€)
PLANES DE PENSIONES BBVA	58192,32
30% PARTICIPACION COMUNIDAD DE BIENES AVIPORTO CB (ACTUALMENTE SIN ACTIVIDAD)	614,20

¹² En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.

¹³ No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones o aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que el parlamentario los utilice, aunque sea ocasionalmente

BOLETÍN OFICIAL DE LAS CORTES GENERALES

SENADO

Núm. 249

4 de noviembre de 2021

Pág. 16

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES			
PRESTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE CONCEDIDO (€)	SALDO ¹⁴ PENDIENTE (€)
50% PRESTAMO BBVA	28/12/2017	90000	64719
50% PRESTAMO DE AVIPORTO SL	21/07/2017	25000	25000
50% PRESTAMO DE FAMILIAR	28/05/2014	18750	18750
50% PRESTAMO DE FAMILIAR	25/01/2016	25000	25000
50% PRESTAMO FAMILIAR	29/06/2017	13750	13750
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título.			

OBSERVACIONES

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

¹⁴ A la fecha del 31 de diciembre del ejercicio anterior a la declaración o cualquier día del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente declaración.

BOLETÍN OFICIAL DE LAS CORTES GENERALES

SENADO

Núm. 249

4 de noviembre de 2021

Pág. 17

La presente declaración se realiza por: ☒ Toma de posesión ☐ Cese ☐ Otra causa

Don/Doña Don JUAN CARLOS SERRANO LÓPEZ ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de cinco páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en la ciudad de

LUGO a 28 del mes de octubre del año 2021

Firmado electrónicamente por:
JUAN CARLOS SERRANO LÓPEZ
Fecha Firma: 28/10/2021 12:51
Ref. Electrónica: 132582 - TRANSAC_fac46d944f2e4c46a7c7aaf21f731f56

Firma