

RESPUESTA DEL GOBIERNO

(184) PREGUNTA ESCRITA CONGRESO

184/36018 a 184/36019

06/03/2026

104105 a 104106

AUTOR/A: JÓDAR PÉREZ, Irene (GS); MARTÍNEZ SALMERÓN, Joaquín (GS); RIVES ARCAINA, Caridad (GS)

RESPUESTA:

Los importes transferidos por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana entre los ejercicios 2018 a 2025 a la Comunidad Autónoma de La Región de Murcia, en concepto de planes estatales de vivienda, asciende a 84.912.252,58 euros, en concreto son los siguientes:

- 2018. 12.994.242,43 euros
- 2019. 7.619.869,83 euros
- 2020. 16.016.000,00 euros
- 2021. 16.368.000,00 euros
- 2022. 4.244.440,00 euros
- 2023. 10.582.581,20 euros
- 2024. 9.314.459,40 euros
- 2025. 7.772.659,72 euros

Los importes suscritos en los convenios para la ejecución del plan estatal con la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia han sido:

Plan Estatal 2018-2021

- 2018.- 14.010.758,00 euros
- 2019.- 15.708.000,00 euros
- 2020.- 16.016.000,00 euros
- 2021.- 16.368.000,00 euros
- Total.- 62.102.758,00 euros

Plan Estatal para el Acceso a la Vivienda 2022-2025



- 2022.- 10.626.000,00 euros
- 2023.- 11.057.200,00 euros
- 2024.- 11.334.400,00 euros
- 2025.- 11.426.800,00 euros
- Total.- 44.444.400,00 euros

Las diferencias entre los importes convenidos y los fondos transferidos se deben a que los libramientos de fondos por parte del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana se producen conforme a la justificación de adquisición de compromisos financieros por las Comunidades Autónomas.

Por otra parte, los importes transferidos por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana entre los ejercicios 2022 a 2025 a la Comunidad Autónoma de La Región de Murcia, en concepto de la ayuda Bono Alquiler Joven, asciende a 26.682.615,03 euros, en concreto son los siguientes:

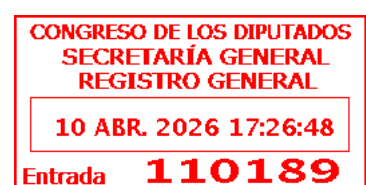
- 2022. 8.800.000 euros
- 2023. 8.800.000 euros
- 2024. 8.800.000 euros
- 2025. 282.615,03 euros
-

En 2025 estaba prevista la transferencia de un importe total de 8.800.000 euros, si bien la cuantía de la transferencia ha sido menor debido a la existencia de remanentes de años anteriores, justificado mediante un certificado remitido por la propia Comunidad Autónoma de La Región de Murcia.

En relación con el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, éste recoge en su Componente 2, «Implementación de la Agenda Urbana española: Plan de rehabilitación y regeneración urbana», dos inversiones específicamente centradas en la rehabilitación residencial y en la vivienda social: C2.I1. «Programa de rehabilitación para la recuperación económica y social en entornos residenciales», y C2.I2. «Programa de construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes».

En este marco, a fecha de 20 de marzo de 2026, los fondos transferidos por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana a la Región de Murcia ascienden a 102.136.796 euros.

Se adjunta el listado de Acuerdos Firmados en el Programa 1 “Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio” del C2.I1 y en el Programa 6 “Programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes” del C2.I2:





Programa 1. Acuerdos firmados

Comunidad Autónoma

Región de Murcia

Provincia	Municipio	Nombre ERRP	Nº de viviendas	Cuantía solicitada
MURCIA	Alcázares, Los	Los Alcázares. Fase I_AD01	41	939.923,48 €
MURCIA	Alhama de Murcia	Núcleo Urbano y pedanías. Fase I_AD01	4	67.301,26 €
MURCIA	Archena	Archena_AD01	1	20.937,66 €
MURCIA	Bullas	Bullas y la pedanía de La Copa. Fase I_AD01	7	136.980,00 €
MURCIA	Calasparra	Calasparra. Fase I	15	142.110,79 €
MURCIA	Caravaca de la Cruz	Caravaca de la Cruz y sus pedanías. Fase I	30	331.292,63 €
MURCIA	Cartagena	Cartagena_AD01	220	2.750.263,79 €
MURCIA	Cehegín	Cehegín. Fase I	19	199.342,87 €
MURCIA	Fuente Álamo de Murcia	Fuente Álamo y pedanías_AD01	1	22.200,00 €
MURCIA	Jumilla	Jumilla. Fase I	44	323.142,26 €
MURCIA	Lorca	Lorca. Fase I	100	1.071.324,31 €
MURCIA	Lorquí	Lorquí. Fase I_AD01	7	101.500,00 €
MURCIA	Molina de Segura	Molina de Segura_AD01	125	2.610.231,61 €
MURCIA	Mula	Mula y sus pedanías. Fase I_AD01	2	44.400,00 €
MURCIA	Murcia	ERRP MURCIA-1 Barrios. Fase I	375	4.681.476,33 €
MURCIA	Murcia	ERRP MURCIA-2 Pedanías	75	952.544,90 €
MURCIA	Pliego	Pliego. Fase I	6	55.077,80 €
MURCIA	San Javier	San Javier y Pedanías. Fase I	29	397.824,03 €
MURCIA	San Pedro del Pinatar	San Pedro y Lo Pagán. Fase I_AD01	21	531.431,48 €
MURCIA	Santomera	Santomera	27	197.906,68 €
MURCIA	Torres de Cotillas, Las	Las Torres de Cotillas. Fase I	36	266.843,70 €
MURCIA	Yecla	Yecla Centro. Fase I	74	438.899,00 €
Total general			1.259	16.282.954,58 €

Programa 6. Acuerdos firmados

Comunidad Autónoma

Región de Murcia

Provincia	Municipio	Estado	Comprometido (MIVAU)	Viviendas
Murcia	Lorca	En licitación obra	501.125,00 €	11
Murcia	Lorca	Obra iniciada	178.245,00 €	5
Murcia	Molina de Segura	Colaboración PP desierto	2.273.865,00 €	52
Murcia	Murcia	Colaboración PP sin iniciar	5.500.000,00 €	110
Murcia	Murcia	Pendiente de licitar obra	514.920,00 €	12
Murcia	Murcia	Pendiente de licitar obra	600.000,00 €	12
Murcia	Murcia	Colaboración PP sin iniciar	6.400.000,00 €	128
Murcia	Murcia	Pendiente de licitar obra	650.000,00 €	13
Murcia	Murcia	Colaboración PP sin iniciar	851.634,00 €	18
Murcia	Murcia	Colaboración PP sin iniciar	1.050.000,00 €	21
Murcia	Murcia	Pendiente de licitar obra	2.200.000,00 €	44
Murcia	Murcia	Colaboración PP sin iniciar	2.400.000,00 €	48
Murcia	Murcia	Colaboración PP sin iniciar	2.479.715,00 €	52
Total general			25.599.504,00 €	526

Del total de las 526 viviendas contempladas en Programa 6 del C2.I2, este Ministerio tiene constancia de la adjudicación de cinco viviendas, mientras que 469 se encuentran sin licitar y 52 han sido declaradas desiertas.

En total, el importe de la ayuda concedida por el Gobierno de España en este programa y que no ha sido adjudicada asciende a 25.421.259,00 euros. Estas obras han de estar finalizadas con fecha de 30 de junio de 2026, según se recoge en el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en



materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Por último, respecto a la compensación de arrendadores, la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia no ha remitido ningún importe hasta el momento.

En total, los programas de inversión requeridos suponen el compromiso de inversión del Gobierno de España de 243.883.954 euros con la Región de Murcia, aunque el transferido pueda ser menor, en función de la justificación que haya realizado el Gobierno de la Comunidad Autónoma, tal y como se ha detallado en párrafos anteriores.

Madrid, 10 de abril de 2026