CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
REGISTRO DE INTERESES
LIBRO II: DECLARACION DE BIENES
FECHA: 30/11/2021 Leg.. XIV
BIENES: 494

CORTES GENERALES XIV LEGISLATURA

DECLARACIÓN[1] DE BIENES Y RENTAS DE DIPUTADOS Y

Nombre y apellidos MARIA TERESA JIMENEZ BECERRIL BARRIO	
Estado civil CASADA	**Régimen económico matrimonial** SEPARACION DE BIENES
Fecha de elección como parlamentario 10 de Noviembre de 2019	**Fecha de la presentación de la credencial en la Cámara** 30 de Noviembre de 2021
Diputado [X] **Senador** [ ]	**Circunscripción por la que ha sido elegido/Asamblea Legislativa**

RENTAS PERCIBIDAS POR EL PARLAMENTARIO[3]

PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	EUROS
Percepciones netas de tipo salarial, sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación.[4]	INGRESOS PERCIBIDOS POR PARLAMENTO EUROPEO	17.865,72 €
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase	DIVIDENDO BRUTO ENTIDAD "HOTEL CONQUERO, S.L."	12.500 €
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros	RENDIMIENTOS CUENTA BANCARIA	55,05 €
OTRAS rentas o percepciones de cualquier clase[5]	INGRESOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	13.000 €

CANTIDAD PAGADA POR IRPF Indíquese la cuota líquida pagada en el ejercicio anterior a la fecha de esta declaración, es decir, el pago final si lo hubiese más las retenciones.	31.800,60 €	€

[1] Rellenar el formulario con ordenador en modelo PDF interactivo que facilitan las Cámaras. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Boletín Oficial y la Web reproducirán, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada por cada parlamentario.
[2] En INTRANET del Congreso y del Senado existe un formulario rellenado con datos ficticios, a modo de ejemplo.
[3] Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.
[4] Se excluirán las percepciones recibidas del Congreso o Senado, que se encuentran ya publicadas en la Web de las Cámaras.
[5] Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones

C.DIP 173801 30/11/2021 17:12

C.DIP 173801 30/11/2021 17:12

BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO				
BIENES	**Clase y características[6]**	**Situación[7]**	**Fecha de adquisición**	**Derecho sobre el bien[8] y Título de adquisición[9]**
Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.	VIVIENDA	MADRID	28/10/1996	60%. PLENO DOMINIO.COMPRAVENTA.
	PISO	CADIZ	03/01/2005	100%. PLENO DOMINIO. COMPRAVENTA.
	LOCAL COMERCIAL	SEVILLA	17/12/1986	100%. PLENO DOMINIO. COMPRAVENTA.
	PISO	BRUSELAS (BELGICA)	11/01/2010	100%. PLENO DOMINIO. COMPRAVENTA.
	VIVIENDA (GRAVADA 100% por Hipoteca)	ITALIA	17/10/2005	50% NUDA PROPIEDAD. COMPRAVENTA.
Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.				
Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones.	HOTEL (PROPIEDAD DE LA ENTIDAD HOTEL CONQUERO, SL)	HUELVA	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA

DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES[10]	**SALDO[11] de TODOS los DEPOSITOS (€)**
(i) CUENTA BANCARIA (ii) CUENTA BANCARIA; (iii) CUENTA AHORRO (iv) CUENTA BANCARIA (v) CUENTA BANCARIA.	405.659,82 €

[6] Indicar si es piso, vivienda, plaza aparcamiento, local comercial, nave industrial y las características que procedan.
[7] Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.
[8] Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, ...
[9] Compraventa, herencia, donación, etc.
[10] Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar entidad bancaria.
[11] El saldo debe ser el sumatorio de todos los depósitos de todas las cuentas. Se puede tomar como referencia el saldo medio de las cuentas corrientes durante el año anterior a la declaración, o el saldo a cualquiera de los siete días anteriores a la declaración o el saldo a 31 de diciembre del ejercicio anterior. Si toma como referencia una de las posibilidades, debe aplicarse a todas las cuentas.

C.DIP 173801 30/11/2021 17:12

OTROS BIENES O DERECHOS

CLASE DE BIEN O DERECHO	DESCRIPCIÓN del BIEN O DERECHO (Indicar sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria)	VALOR (€)[12]
Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes. **Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas.**	HOTEL CONQUERO, SL (50% VALOR ADQUISICION HERENCIA).	2.680.262,12 €
	FIDES RENTA, SL (50% VALOR ADQUISICION HERENCIA)	9.255.413,56 €
	PARTICIPACIONES EN LA ENTIDAD ZIT EFI S.R.L.	0 €
	PARTICIPACIONES EN LA ENTIDAD RENTAL S.R.L.	0 €
Sociedades participadas en mas de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte, del parlamentario declarante.		

VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES

Fecha de adquisición	DESCRIPCIÓN[13]

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADOS EN APARTADOS ANTERIORES	VALOR (€)

[12] En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.

[13] No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones o aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que el parlamentario los utilice, aunque sea ocasionalmente

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRESTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE CONCEDIDO (€)	SALDO[14] PENDIENTE (€)

Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título.

OBSERVACIONES

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

CONTINUACIÓN APARTADO: "Bienes inmuebles propiedad de una sociedad,comunidad o entidad que no Cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones".

DESGLOSE INMUEBLES PROPIEDAD DE FIDES RENTA, S.L INCLUIDO EN EL VALOR 9.255.413,56 €:

Clase y características	Situación	Fecha de adquisición	Derecho sobre el bien/Título adquisición
PLAZA APARCAMIENTO Nº2,	(TOMARES)		
7, 9, 17, 25, 32, 38, 39, 45, 46	SEVILLA	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
PLAZA APARCAMIENTO G-82	SEVILLA	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
PLAZA APARCAMIENTO G-83	SEVILLA	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
LOCAL COMERCIAL 1	SEVILLA	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
PISO	CÁDIZ	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
LOCAL COMERCIAL 2	CÁDIZ	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
GARAJE 2, G147, 150, G203	CÁDIZ	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
PARCELA TR	CÁDIZ	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
PARCELA RESIDENCIAL	CÁDIZ	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA
PARCELA COMERCIAL	CÁDIZ	29/12/2015	50% PLENO DOMINIO. HERENCIA

[14] A la fecha de 31 de diciembre del ejercicio anterior a la declaración o cualquier día del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente declaración.

C.DIP 173801 30/11/2021 17:12

C.DIP 173801 30/11/2021 17:12

La presente declaración se realiza por: ☐ Toma de posesión ☒ Cese ☐ Otra causa

Don/Doña ------ MARIA TERESA JIMENEZ BECERRIL BARRIO ----------**ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de cinco páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.**

Y para que así conste, la firma en la ciudad de

SEVILLA ---------- **a** 30 **del mes de** NOVIEMBRE ---------- **del año dos mil** 21 ----------

Firma