



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
SECRETARÍA GENERAL
REGISTRO GENERAL

22 OCT. 2025 12:48:51

Entrada **86224**

PREGUNTA AL GOBIERNO CON RESPUESTA ESCRITA

Competencia	Competencias de la Cámara
Subcompetencia	Control e información
Tipo Expediente	184-Pregunta al Gobierno con respuesta escrita.

Fdo.: Candela LÓPEZ TAGLIAFICO
Diputada



A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso de los Diputados, Candela López Tagliafico, diputada del grupo parlamentario Plurinacional SUMAR, formula las siguientes preguntas al Gobierno para su respuesta escrita.

¿Cuántas viviendas de la Sareb están actualmente disponibles para cesión a los ayuntamientos de Catalunya, y cuántas de ellos se encuentran en el Baix Llobregat?

¿Qué porcentaje de las viviendas de la Sareb en Catalunya están vacíos y podrían ser cedidos inmediatamente para uso social?

¿Cuál es el calendario previsto por el Gobierno para acelerar la cesión de las viviendas de la Sareb a los ayuntamientos?

¿Se están estableciendo nuevos acuerdos con los municipios para agilizar este proceso? En caso de respuesta afirmativa, ¿cuáles?

¿El Gobierno prevé alguna medida extraordinaria para facilitar el acceso inmediato de los ayuntamientos a las viviendas de la Sareb en zonas con áreas con mercado de vivienda tensionada?

¿Se está priorizando la cesión de viviendas de la Sareb a municipios con más necesidad habitacional?

¿Qué condiciones está imponiendo la Sareb en los ayuntamientos para acceder a las viviendas?

¿Está previsto que el Estado destine fondos específicos para que los ayuntamientos puedan rehabilitar las viviendas de la Sareb que se encuentran en mal estado?

¿Qué ayuntamientos de Catalunya han solicitado viviendas de la Sareb y todavía no han recibido respuesta o tienen el proceso bloqueado?

¿Se están tomando medidas para evitar que los fondos buitres acaben adquiriendo viviendas de la Sareb antes de que los ayuntamientos puedan acceder?

¿Se garantizará un derecho de tanteo y retracto efectivo para las administraciones locales?

Palacio del Congreso de los Diputados

Madrid, 21 de octubre de 2025

Candela López Tagliafico

Diputada



A LA MESA DEL CONGRÉS DELS DIPUTATS

A l'empara del que s'estableix en l'article 185 i següents del Reglament del Congrés dels Diputats, Candela López Tagliafico, diputada del grup parlamentari Plurinacional SUMAR, formula les següents preguntes al Govern per a la seva resposta escrita.

Quants habitatges de la Sareb estan actualment disponibles per a cessió als ajuntaments de Catalunya, i quantes d'ells es troben al Baix Llobregat?

Quin percentatge dels habitatges de la Sareb a Catalunya estan buits i podrien ser cedits immediatament per a ús social?

Quin és el calendari previst pel Govern per a accelerar la cessió dels habitatges de la Sareb als ajuntaments?

S'estan establint nous acords amb els municipis per a agilitzar aquest procés? En cas de resposta afirmativa, quins?

El Govern preveu alguna mesura extraordinària per a facilitar l'accés immediat dels ajuntaments als habitatges de la Sareb en zones amb àrees amb mercat d'habitatge tensionada?

S'està prioritant la cessió d'habitatges de la Sareb a municipis amb més necessitat residencial?

Quines condicions està imposant la Sareb als ajuntaments per a accedir als habitatges?

Està previst que l'Estat destini fons específics perquè els ajuntaments puguin rehabilitar els habitatges de la Sareb que es troben en mal estat?

Quins ajuntaments de Catalunya han sol·licitat habitatges de la Sareb i encara no han rebut resposta o tenen el procés bloquejat?

S'estan prenent mesures per a evitar que els fons voltors acabin adquirint habitatges de la Sareb abans que els ajuntaments puguin accedir?

Es garantirà un dret de tanteig i retracte efectiu per a les administracions locals?

Palau del Congrés dels Diputats

Madrid, 22 d'octubre de 2025

Candela López Tagliafico

Diputada