



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
SECRETARÍA GENERAL
REGISTRO GENERAL

06 JUN. 2025 11:43:22

Entrada **71517**

PREGUNTA AL GOBIERNO CON RESPUESTA ESCRITA

Competencia	Competencias de la Cámara
Subcompetencia	Control e información
Tipo Expediente	184-Pregunta al Gobierno con respuesta escrita.

Fdo.: Júlía BOADA DANÉS
Diputada

A LA MESA DEL CONGRÉS DELS DIPUTATS

A l'empara del que s'estableix en l'article 185 i següents del Reglament del Congrés dels Diputats, Júlia Boada Danés, diputada adscrita al grup parlamentari Plurinacional SUMAR, formula les següents preguntes al Govern per a la seva resposta per escrit.

La situació d'emergència habitacional és una realitat a tot l'Estat, especialment a les zones tensionades moltes de les quals es troben a municipis costaners amb una forta pressió del turisme que altera el mercat del lloguer i també de compra. Aquest és el cas de Sant Feliu de Guíxols, municipi de la comarca del Baix Empordà, on la manca d'habitatge assequible és cada cop més punyent.

Davant d'aquesta situació, les administracions públiques han de donar resposta per tal que la ciutadania que vol viure de manera permanent a aquests municipis, ho pugui fer, i de manera digna. La SAREB té una cartera de 16.000 habitatges i 24.617 parcel·les i en comptes de vendre aquest capital immobiliari, aquestes propietats haurien de ser incorporades al parc públic d'habitatge de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

Dels 31 habitatges que disposa la SAREB a Sant Feliu de Guíxols, quants son habitables? En quants hi viu gent?

De les 40 unitats d'obra en curs, quina planificació d'habitabilitat hi ha?

Què pretén fer el Govern amb els tretze habitatges d'una finca en mans de la SAREB del Carrer Eres 77 que està essent rehabilitada?

I de les 6 unitats de sòl del les que disposa la SAREB al municipi?

Està el Govern en converses amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols per incloure aquests habitatges i sòls al parc públic del municipi? O pretén subhastar-les?

Palau del Congrés dels Diputats

Madrid, a 6 de juny de 2025

Júlia Boada Danés

Diputada

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso de los Diputados, Júlia Boada Danés, diputada adscrita al grupo parlamentario Plurinacional SUMAR, formula las siguientes preguntas al Gobierno para su respuesta por escrito.

La situación de emergencia habitacional es una realidad en todo el Estado, especialmente en las zonas tensionadas muchas de las cuales se encuentran a municipios costeros con una fuerte presión del turismo que altera el mercado del alquiler y también de compra. Este es el caso de Sant Feliu de Guíxols, municipio de la comarca del Baix Empordà, donde la carencia de vivienda asequible es cada vez más penetrante.

Ante esta situación, las administraciones públicas tienen que dar respuesta para que la ciudadanía que quiere vivir de manera permanente en estos municipios, lo pueda hacer, y de manera digna. La SAREB tiene una cartera de 16.000 viviendas y 24.617 parcelas y en vez de vender este capital inmobiliario, estas propiedades tendrían que ser incorporadas en el parque público de vivienda de las Comunidades Autónomas y de las entidades locales.

¿De las 31 viviendas que dispone la SAREB en Sant Feliu de Guíxols, cuántos son habitables? ¿En cuántos vive gente?

¿De las 40 unidades de obra en curso, qué planificación de habitabilidad hay?

¿Qué pretende hacer el Gobierno con las trece viviendas de una finca en manos de la SAREB de la Calle Eres 77 que está siendo rehabilitada?

¿Y de las 6 unidades de suelo del las que dispone la SAREB en el municipio?

¿Está el Gobierno en conversaciones con el Ayuntamiento de Sant Feliu de Guíxols para incluir estas viviendas y suelos en el parque público del municipio? ¿O pretende subastarlas?

Palacio del Congreso de los Diputados

Madrid, a 6 de junio de 2025

Júlia Boada Danés

Diputada