Grupo Parlamentario Plurinacional

Sumar

A LA MESA DEL CONGRESO

Al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso, los miembros de la cámara que suscriben formulan las siguientes preguntas dirigidas al Gobierno para su respuesta escrita.

El Polígono Industrial de La Vega, ubicado en el municipio de Reinosa (Cantabria), cuya gestión y propiedad del suelo corresponden a la Entidad Estatal de Suelo (Sepes) presenta una preocupante situación de abandono. Existe un número significativo de parcelas industriales sin comercializar en dicho polígono. En concreto, 44 parcelas, que representan una superficie total de 48.826 metros cuadrados (una cuarta parte del total) permanecen sin actividad económica, lo que supone una infrautilización de un recurso estratégico para el desarrollo socioeconómico de la región.

La falta de atractivo del Polígono Industrial de La Vega para la inversión empresarial se debe, en gran medida, al estado de abandono y deterioro generalizado de sus infraestructuras, por un lado, y al elevado precio del suelo ofertado por otro. El metro cuadrado en el Polígono de La Vega se comercializa a 49 euros, mientras en el cercano Polígono de Aguilar de Campoo, el precio es inferior a 35 euros, lo que supone una desventaja competitiva considerable que impide que las empresas se interesen y elijan este polígono industrial para iniciar o establecer su actividad.

Por su parte, la Consejería de Industria del Gobierno de Cantabria ha manifestado públicamente su interés de comprar el polígono, sin embargo, hasta la fecha, no disponemos de información sobre la presentación formal de una oferta económica a Sepes, ni sobre la disposición de dicha entidad estatal a reconsiderar el precio del suelo en aras de facilitar su reactivación.

Consideramos de máxima importancia la revitalización del Polígono Industrial de La Vega ya que su puesta en funcionamiento es fundamental para la generación de empleo en Reinosa y su comarca, así como para el fortalecimiento del tejido industrial de Cantabria.

¿Ha recibido el Ministerio o la Sepes alguna oferta económica por parte del Gobierno de Cantabria de adquirir el polígono industrial de La Vega?

¿Qué criterios ha utilizado la Sepes para determinar el precio del suelo industrial en el polígono?

¿Cómo se justifica la diferencia de precios entre el polígono de La Vega en Reinosa y otros polígonos cercanos como el de Aguilar de Campoo?

C.DIP 65695 21/04/2025 13:42

Grupo Parlamentario Plurinacional

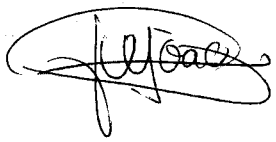
Sumar

¿Qué medidas concretas está implementando o tiene previsto implementar la Sepes para lograr que las parcelas industriales que quedan libres en el polígono de La Vega sean ocupadas?

¿Cuál es el estado actual del mantenimiento del polígono industrial de La Vega y de sus infraestructuras?

¿Qué mecanismos de control implementa la Entidad Estatal de Suelo para garantizar el adecuado mantenimiento del polígono industrial de La Vega y sus infraestructuras?

Palacio del Congreso
Madrid, 21 de abril de 2025



Engracia Rivera Arias

Diputada IU / GP Plurinacional SUMAR

C.DIP 65695 21/04/2025 13:42