GRUPO PARLAMENTARIO

C.DIP 52047 17/12/2024 17:51

PREGUNTAS CON RESPUESTA POR ESCRITO

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

CARLOS HERNÁNDEZ QUERO, IGNACIO HOCES ÍÑIGUEZ y RICARDO CHAMORRO DELMO, Diputados del Grupo Parlamentario VOX (GPVOX), al amparo de lo establecido en los artículos 185 y siguientes del vigente Reglamento del Congreso de los Diputados, presentan las siguientes **preguntas para las que solicitan respuesta por escrito.**

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

1. Medios de comunicación se han hecho eco del aumento de compraventa de vivienda durante el pasado mes de octubre, que ha experimentado una subida del 9,8% interanual[1].
2. Según los expertos, esta situación de demanda creciente y de aumento de la compra de vivienda se debe a factores como «el optimismo y la confianza del comprador en el mercado, sumados a un aumento en la tasa de ahorro de los hogares y a las condiciones hipotecarias más atractivas con un Euribor a la baja»[2]. Sin embargo, también advierten de que «esa reactivación de la actividad, junto con una oferta cada vez más escasa, harán que los precios sigan aumentando,

[1] https://www.larazon.es/economia/precio-vivienda-sigue-desatado-marca-nuevo-record-escalar-96-octubre_202411056729ef7065664200019817da.html

[2] https://blogprofesional.fotocasa.es/maria-matos-compraventas-empiezan-cuatro-trimestre-marcando-inicio-nuevo-boom-y-record-actividad/

Grupo Parlamentario VOX, Carrera de San Jerónimo s/n 28071 Madrid
Telf. 91 390 57 63 /91 390 76 42
gpvox@congreso.es

C.DIP 52047 17/12/2024 17:51

dificultando aún más el acceso a la vivienda a los jóvenes y a las familias que se encuentren en una situación económica más compleja»[3].

En relación con los datos mencionados, se formulan las siguientes

PREGUNTAS

1. ¿Qué medidas tomará el Gobierno para evitar que los precios de la vivienda aumenten en el próximo año, tal y como se espera?
2. ¿Cuál fue el perfil de los compradores de vivienda durante el mes de septiembre? ¿Y de los vendedores? (Nacionalidad, situación económica, estado civil, número de hijos…).

Palacio del Congreso de los Diputados, a 16 de diciembre de 2024.

Carlos Hernández Quero
Diputado GPVOX

Ignacio Hoces Íñiguez
Diputado GPVOX

Ricardo Chamorro Delmo
Diputado GPVOX

[3] https://www.larazon.es/economia/vivienda-desatada-camino-otro-boom_20241119673b61f37aabaa00017b35fc.html

Grupo Parlamentario VOX, Carrera de San Jerónimo s/n 28071 Madrid
Telf. 91 390 57 63 /91 390 76 42
gpvox@congreso.es