



A LA MESA DEL CONGRESO

El diputado del **BLOQUE NACIONALISTA GALEGO (BNG)**, Néstor Rego Candamil, adscrito al GRUPO PARLAMENTARIO MIXTO, al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso, formula las siguientes **preguntas dirigidas al Gobierno para su respuesta escrita relativas a la necesidad de culminar el proyecto de viviendas previsto en las instalaciones de la antigua estación de tren de Vilavella en A Mezquita.**

Las instalaciones de la antigua estación ferroviaria de Vilavella en A Mezquita fueron cedidas por Adif al INORDE (Instituto Ourenzano de Desarrollo Económico, Diputación Provincial de Ourense) con el compromiso de desarrollar un proyecto de recuperación y destinar a alquiler y uso habitacional los edificios existentes.

Sin embargo, la parálisis en la gestión y puesta a disposición de los inmuebles ya recuperados, así como las reformas pendientes, está causando un deterioro constante de las dependencias, tanto en las viviendas como en las instalaciones destinadas a albergue.

Desde la alcaldía se recalca la necesidad de finalizar las rehabilitaciones que quedan pendientes y de agilizar las gestiones para la adjudicación de las viviendas ya disponibles, así como la concesión del albergue. Medidas que permitan aumentar la oferta de viviendas disponibles y favorecer el asentamiento de población en el ámbito rural.

En este sentido, sería necesario que el Ministerio de Transportes, del que depende ADIF, exigiera el cumplimiento del acuerdo y del convenio de cesión firmado entre ambas entidades. Es preciso que el INORDE ponga en uso las viviendas existentes en la estación de Vilavella, así como el albergue. La vivienda es la principal necesidad y preocupación social en Galicia. Cuesta entender que, en un contexto de emergencia habitacional, haya viviendas vacías por desidia burocrática.

Así pues, dada la situación de abandono y parálisis, es pertinente que el Gobierno explique el estado de las instalaciones de la estación de Vilavella, de la que es titular, los compromisos adquiridos con la cesión al INORDE y que facilite la información de la que dispone sobre el calendario previsto para completar las acciones de rehabilitación y poner en uso las viviendas ahora vacías y el albergue.



La recuperación de estas instalaciones no solo evitará el deterioro de un patrimonio público existente, sino que también contribuirá a ampliar la oferta de viviendas en un municipio rural que necesita medidas eficaces para combatir la despoblación, facilitar nuevas oportunidades para vivir y desarrollar nuevos proyectos de vida.

Por los motivos expuestos, el BNG formula las siguientes preguntas dirigidas al Gobierno:

1. ¿Tiene el Gobierno información sobre el estado actual de las instalaciones de la antigua estación de Vilavella en A Mezquita? ¿Conoce el estado de las actuaciones de reforma y cuáles son los motivos por los que aún no se han destinado al alquiler gran parte de ellas? ¿Puede informar sobre por qué no se completaron los preparativos para la apertura y el funcionamiento del albergue?
2. ¿Cuál es el contenido del acuerdo de cesión entre ADIF y el INORDE? ¿Puede informar sobre los compromisos alcanzados por el Ministerio (a través de ADIF) con INORDE para la culminación del proyecto de viviendas y el albergue?
3. ¿Conoce las causas de los retrasos en la ejecución de las reformas y la aceleración de los trámites de gestión que permiten la disposición de viviendas en régimen de alquiler, tan necesarias en el contexto actual de emergencia habitacional y que permitirán a la población asentarse en el ámbito rural?
4. ¿Realizó el Ministerio de Transportes algún contacto o gestión con el INORDE para conocer el estado de las actuaciones y exigir la aceleración del proyecto? ¿De ser así, cuál fue el resultado?
5. ¿Qué información puede proporcionar sobre los plazos para la finalización de las actuaciones pendientes y cuándo se procederá a la adjudicación de las viviendas en régimen de alquiler?

En Madrid, a 17 de marzo de 2026

Néstor Rego Candamil

Diputado del BNG en el Congreso



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
SECRETARÍA GENERAL
REGISTRO GENERAL

17 MAR. 2026 19:28:44

Entrada **106473**

Sobre o proxecto de vivendas nas instalacións da antiga estación de tren de Vilavella na Mezquita

Competencia	Otros Expedientes
Tipo Expediente	300-Escrito en lengua española distinta del castellano, oficial en Comunidad Autónoma (art. 92.1)

Fdo.: Néstor REGO CANDAMIL
Portavoz adjunto



Á MESA DO CONGRESO

O deputado do **BLOQUE NACIONALISTA GALEGO (BNG)**, Néstor Rego Candamil, adscrito ao GRUPO PARLAMENTAR MIXTO, ao abeiro do establecido no artigo 185 e seguintes do Regulamento do Congreso, formula as seguintes **preguntas dirixidas ao Goberno para a súa resposta escrita relativas á necesidade de culminar o proxecto de vivendas previsto nas instalacións da antiga estación de tren de Vilavella na Mezquita.**

As instalacións da antiga estación ferroviaria de Vilavella na Mezquita foron cedidas polo Adif ao INORDE (Instituto Ourense de Desenvolvemento Económico, Deputación de Ourense) co compromiso de desenvolver nelas un proxecto de recuperación e destinar a aluguer e uso habitacional os edificios existentes.

Porén a parálise na xestión e posta a disposición dos inmóbeis xa recuperados, así como das reformas pendentes, está a causar un deterioro constante das dependencias, tanto nas vivendas como nas instalacións destinadas a albergue.

Desde a alcaldía salientase a necesidade de rematar as rehabilitacións que queden pendentes e que se axilicen as xestións para adxudicar as vivendas xa dispoñíbeis así como a concesión do albergue. Medidas que permitirían incrementar a oferta de vivenda dispoñíbel e favorecer a fixación de poboación no ámbito rural.

Neste sentido, faría falta que o Ministerio de Transportes, do que depende ADIF, exixise o cumprimento do acordo e convenio de cesión asinado entre ambas entidades. É preciso que o INORDE, poña en uso as vivendas existentes na estación de Vilavella, así como o albergue. A vivenda é a principal necesidade e



preocupación social na Galiza. Costa entender que nun contexto de emerxencia habitacional haxa vivendas baleiras por desidia burocrática.

Así pois, ante a situación de abandono e parálise, resulta pertinente que o Goberno explique cal e o estado das instalacións da estación de Vilavella das que é titular, os compromisos adquiridos coa cesión ao INORDE e que achegue a información da que dispoña sobre o calendario previsto para finalizar as actuacións de rehabilitación e pór en uso as vivendas agora baleiras e o albergue.

A recuperación destas instalacións permitirá non só evitar o deterioro dun patrimonio público xa existente, senón contribuír a ampliar a oferta de vivenda nun concello do rural que precisa medidas efectivas para combater o despoboamento, facilitar novas oportunidades para vivir e desenvolver novos proxectos de vida.

Polos motivos expostos, o BNG formula as seguintes preguntas dirixidas ao Goberno:

1. Ten información o Goberno sobre o actual estado das dependencias da antiga estación de Vilavella na Mezquita? Coñece o estado das actuacións de reforma e cales son os motivos polos que non foron aínda destinadas ao aluguer grande parte delas? Pode informar sobre porqué non se completaron as xestións para a apertura e posta en funcionamento do albergue?
2. Cal é o contido do acordo de cesión entre ADIF e o INORDE? Pode informar sobre os compromisos aos que chegou o Ministerio (a través de ADIF) co INORDE para a culminación do proxecto de vivendas e o albergue?
3. Coñece as causas dos retrasos na execución das reformas e axilización dos trámites de xestión que permitan pór a disposición vivendas en



régime de aluguer tan necesarias no actual contexto de emerxencia habitacional e que permitirán fixar poboación no ámbito rural?

4. Realizou o Ministerio de Transportes algún contacto ou xestión ante o INORDE para coñecer o estado das actuacións e reclamar a axilización do proxecto? De ser así, Cal foi o resultado?
5. Que información pode achegar sobre os prazos para a finalización das actuacións pendentes e cando se procederá a adxudicación das vivendas en réxime de aluguer?

Madrid, a 17 de marzo de 2026

Néstor Rego Candamil

Deputado do BNG no Congreso