



GRUPO PARLAMENTARIO

PREGUNTA CON RESPUESTA POR ESCRITO

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

D. IVÁN ESPINOSA DE LOS MONTEROS DE SIMÓN, DÑA. INÉS MARÍA CAÑIZARES PACHECO, D. JOSÉ MARÍA FIGAREDO ÁLVAREZ-SALA, D. RODRIGO JIMÉNEZ REVUELTA, D. PABLO SÁEZ ALONSO-MUÑUMER, D. RUBÉN SILVANO MANSO OLIVAR Y D. VÍCTOR GONZÁLEZ COELLO DE PORTUGAL, en sus respectivas condiciones de Portavoz, Portavoz adjunta, Portavoz sustituto y Diputados del Grupo Parlamentario VOX (G.P. VOX), al amparo de lo establecido en los artículos 185 y siguientes del vigente Reglamento del Congreso de los Diputados, **presentan las siguientes preguntas para las que solicitan respuesta por escrito.**

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Según han informado diferentes medios de comunicación¹, el nuevo método para calcular el valor catastral, no se ajusta al valor de mercado.

¹ https://cincodias.elpais.com/cincodias/2022/07/19/economia/1658226499_752621.html y <https://www.lainformacion.com/vivienda-inmobiliario/catastrazo-eleva-17-tributos-compra-casas-segunda-mano/2871042/> entre otros.



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

XIV LEGISLATURA

VOX

GRUPO PARLAMENTARIO

Solo seis meses después de la aplicación del nuevo método de cálculo del valor catastral, la fiscalidad de las compraventas de vivienda de segunda mano por encima del valor real de mercado aumentó en un 17%².

Este alarmante dato, del que se hicieron eco los medios de comunicación, fue proporcionado por la Federación Nacional de Asociaciones Inmobiliarias ("FAI") el pasado 20 de julio³, por lo que no se dispone del dato de recaudación actual.

Así las cosas, se plantean las siguientes

PREGUNTAS

1. ¿Cuál es la cifra de recaudación, a fecha de respuesta a la presente iniciativa, producida por el cambio del método para calcular el valor catastral?
2. ¿Va a promover el Gobierno medidas para ajustar el valor catastral al valor real de los inmuebles?

Palacio del Congreso de los Diputados, a 2 de marzo de 2023.

² Ídem.

³ <https://fainmo.es/el-catastrazo-incrementa-un-1711-la-tributacion-de-las-compraventas-de-viviendas/>

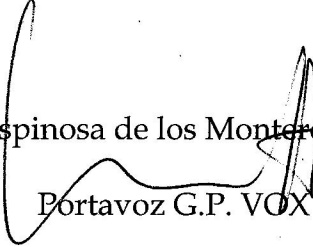


CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

XIV LEGISLATURA

VOX

GRUPO PARLAMENTARIO


D. Iván Espinosa de los Monteros de Simón

Portavoz G.P. VOX


Dña. Inés María Cañizares Pacheco

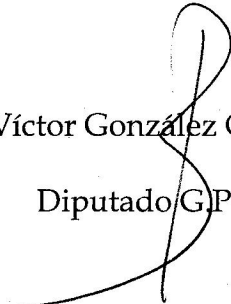
Portavoz adjunta G.P. VOX


D. José María Figaredo Álvarez-Sala

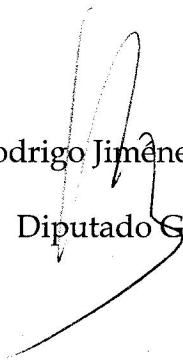
Portavoz sustituto G.P. VOX


D. Pablo Sáez Alonso-Muñumer

Diputado G.P. VOX


D. Víctor González Coello de Portugal

Diputado G.P. VOX


D. Rodrigo Jiménez Revuelta

Diputado G.P. VOX


D. Rubén Silvano Manso Olivar

Diputado G.P. VOX