



GRUPO PARLAMENTARIO

PREGUNTA CON RESPUESTA POR ESCRITO

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

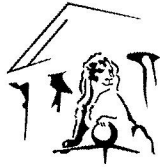
DÑA. INÉS MARÍA CAÑIZARES PACHECO, D. RODRIGO JIMÉNEZ REVUELTA, D. PABLO SÁEZ ALONSO-MUÑUMER, D. RUBÉN SILVANO MANSO OLIVAR y D. VÍCTOR GONZÁLEZ COELLO DE PORTUGAL, en su condición de diputados del **Grupo Parlamentario VOX (GPVOX)**, al amparo de lo establecido en los artículos 185 y siguientes del vigente Reglamento del Congreso de los Diputados, presentan la siguiente **pregunta para la que solicitan respuesta por escrito**.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

ÚNICO. - La Dirección General de Tributos tiene establecido que el cálculo de los impuestos en la compraventa de vivienda se debe fijar a través del Valor de Referencia del Mercado ("**VRM**"), solamente en el caso de que el precio supere el VRM se debe contar como referencia con la base imponible.

Según el diario Expansión¹, "*el texto descarga la tasación en Valor de Referencia del Mercado, calculado por el Catastro a través de una serie de coeficientes que permite a las*

¹ "*Hacienda exige tributar con su valor catastral pese a comprar con precio fijado en subasta judicial*" <https://www.expansion.com/fiscal/2022/08/03/62e93f88e5fdea072a8b4624.html>



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
XIV LEGISLATURA

VOX

GRUPO PARLAMENTARIO

Haciendas autonómicas superar el valor real de los inmuebles. En la mayoría de los casos, el valor no se corresponde con el de la escritura".

En atención a lo expuesto, se formula la siguiente

PREGUNTA

¿Cuántos inmuebles ha enajenado el Gobierno por el procedimiento de venta por subasta pública por debajo del VRM?

Palacio del Congreso de los Diputados, a 08 de septiembre de 2022

D. José María Figaredo Álvarez-Sala
Portavoz Sustituto GPVOX

Dña. Inés María Cañizares Pacheco

D. Víctor González Coello de Portugal



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
XIV LEGISLATURA

VOX

GRUPO PARLAMENTARIO

Diputada GPVOX

Diputado GPVOX

D. Pablo Sáez Alonso-Muñumer

Diputado GPVOX

D. Rubén Silvano Manso Olivar

Diputado GPVOX

D. Rodrigo Jiménez Revuelta

Diputado GPVOX