

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS Y RESPUESTA POR ESCRITO

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

DÑA. PATRICIA RUEDA PERELLÓ, DÑA. PATRICIA DE LAS HERAS FERNÁNDEZ, DÑA. CRISTINA ALICIA ESTEBAN CALONJE, D. JOSÉ MARÍA FIGAREDO ÁLVAREZ-SALA, D. RUBÉN DARÍO VEGA ARIAS y D. JUAN CARLOS SEGURA JUST en su condición de Diputados del Grupo Parlamentario VOX (GPVOX), al amparo de lo establecido en los artículos 185 y siguientes del vigente Reglamento del Congreso de los Diputados, presentan las siguientes **preguntas para las que solicitan respuesta por escrito.**

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Uno de los factores asociados al incremento de la demanda de vivienda en régimen del alquiler, con la consecuente falta de oferta capaz de absorberla, ha sido el endurecimiento de los criterios y condiciones crediticias que impedían el acceso a la vivienda en régimen de propiedad.

Ahora bien, en los últimos meses ha crecido el número de contrataciones de hipotecas a través de la banca online, iniciándose lo que se denomina ya como



una “guerra hipotecaria” por la que los bancos han comenzado a conceder créditos hipotecarios con unos bajos tipos de interés¹.

Tal y como informa el Banco de España, las entidades que operan en nuestro país prestaron 4.462 millones de euros para créditos inmobiliarios el pasado mes de febrero y, en marzo, la financiación concedida con esta finalidad alcanzó los 5.729 millones de euros, datos que no se repetían desde hace más de diez años².

En relación con los datos mencionados, se formulan las siguientes

PREGUNTAS

1. ¿Qué valoración hace el Gobierno de los datos expuestos?
2. ¿Cómo estima el Gobierno que este cambio en las condiciones crediticias afectará al acceso a la vivienda en régimen de propiedad?

Palacio del Congreso de los Diputados, 27 de mayo de 2021.

Dña. Patricia Rueda Perelló
Diputada GPVOX

D. Rubén Darío Vega Arias
Diputado GPVOX

¹ <https://www.eleconomista.es/empresas-finanzas/noticias/11233402/05/21/Ibercaja-reta-a-la-banca-online-con-la-hipoteca-a-fijo-mas-barata-del-mercado.html>

² <https://www.eleconomista.es/empresas-finanzas/noticias/11143735/04/21/La-concesion-de-hipotecas-se-acclera-y-se-cierra-el-mejor-febrero-en-11-anos.html>




CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

XIV LEGISLATURA



D. José María Figaredo Álvarez-Sala
Diputado GPVOX



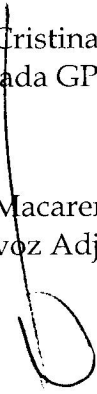
D. Juan Carlos Segura Just
Diputado GPVOX



Dña. Patricia de las Heras Fernández
Diputada GPVOX



Dña. Cristina Alicia Esteban Calorje
Diputada GPVOX



Dña. Macarena Olona Choclám
Portavoz Adjunta GPVOX

Grupo Parlamentario VOX, Carrera de San Jerónimo s/n 28071 Madrid
Telf. 91 390 57 63 /91 390 76 42
gpvox@congreso.es

EXP_2021_009813

C.DIP 129689 01/06/2021 11:34