



GRUPO PARLAMENTARIO

PREGUNTA CON RESPUESTA POR ESCRITO

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

DÑA. INÉS CAÑIZARES PACHECO, en su condición de Diputada del Grupo Parlamentario VOX (GPVOX), al amparo de lo establecido en los artículos 185 y siguientes del vigente Reglamento del Congreso de los Diputados, presenta las siguientes preguntas para la que solicita respuestas por escrito.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La crisis sanitaria motivada por el Covid-19 ha obligado a la adopción de medidas destinadas a reducir la propagación del virus. El Gobierno promulgó el Estado de Alarma que tuvo como consecuencia el confinamiento de la población y, por la tanto, la suspensión de un elevado porcentaje de las actividades económicas, con el efecto sobre los ingresos familiares debido, entre otras causas, a la puesta en marcha de ERTE,s.

El Gobierno promulgó una moratoria en el pago de hipotecas para familias desfavorecidas, dejando el pago de cuota de alquiler al buen entender entre arrendador y arrendatario. El Ministro de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana D. José Luis Ábalos ha anunciado la aprobación en el Consejo de



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

XIV LEGISLATURA

VOX

GRUPO PARLAMENTARIO

Ministros del 1 de abril de un paquete de ayudas para el pago del alquiler a particulares.

Es importante tener en cuenta que un 96% de los pisos en alquiler pertenecen a particulares para los que este ingreso es parte fundamental de su renta. En el año 2018 las rentas por inmuebles arrendados sujetas a retención alcanzaron los 14.000 MM€, de los cuales 7.000 MM € pertenecen a hogares (Fuente: AEAT), lo que da demuestra la importancia de este tipo de ingreso.

Numerosos particulares han focalizado sus inversiones en la compra y rehabilitación de viviendas para su puesta en alquiler, dando liquidez a un mercado, el de la vivienda, que tras el *crash* de la burbuja inmobiliaria sufrió una notable bajada en su cotización.

Los “grandes tenedores” de vivienda están siendo señalados como aquellos que van a tener que aceptar moratorias de pago e incluso quitas en el mismo.

PREGUNTAS

1. ¿Qué criterio tiene el Gobierno para la definición de “grandes tenedores”?
2. ¿Han estimado el impacto que las medidas relativas al arrendamiento van a tener sobre el cobro de impuestos (IVA, IRPF, Sociedades, etc.)?

Grupo Parlamentario VOX, Carrera de San Jerónimo s/n 28071 Madrid

Tel. 91 390 57 63 /91 390 76 42

gpvox@congreso.es



CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

XIV LEGISLATURA


VOX

GRUPO PARLAMENTARIO

Palacio del Congreso de los Diputados, a 31 de marzo 2020.



Dña. Inés Cañizares Pacheco
Diputada GPVOX



Dña. Macarena Olona Choclán
Portavoz Adjunta GPVOX

C.DIP 19418 01/04/2020 13:13