

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso de los Diputados, el diputado que suscribe formula la siguiente pregunta dirigida al Gobierno para su respuesta escrita.

El artículo analítico del Boletín Económico 3/2019 del Banco de España titulado “Evolución reciente del mercado del alquiler de vivienda en España” confirma lo que miles de familias trabajadoras padecen en nuestro país: la escalada salvaje de los precios del alquiler de vivienda.

A pesar de las limitaciones metodológicas que provoca no contar con un índice de precios oficial de los precios de la vivienda en alquiler ni de los precios de los nuevos contratos que se van registrando, el Banco de España en su informe reconoce que los precios de la oferta del alquiler residencial en el conjunto de España se han incrementado un 50% desde finales de 2013 a mayo de 2019, a pesar de que tal y como indica el estudio, la vivienda en alquiler predomina en hogares con menor renta, con alguno de sus miembros en desempleo y contratos temporales, especialmente jóvenes. Es decir, las familias trabajadoras más humildes y los jóvenes han de soportar la precariedad laboral y la presión al alza de los precios del alquiler.


Ahora que comienza el curso académico, miles de estudiantes en nuestro país procedentes de familias trabajadoras pueden tener acceso a la educación pública gracias al débil pero aún existente sistema de becas del que dependen para poder comenzar, continuar y/o finalizar sus estudios. Sin embargo, ante esta situación de subida de los precios del alquiler muchos estudiantes se encontrarán en la situación de no poder afrontar el pago de las elevadas rentas debido ya que estas han crecido mucho más que las cuantías de las becas.

Por todo ello, se pregunta

En este contexto de burbuja de los precios del alquiler ¿Ha contemplado el Gobierno incluir alguna medida económica urgente para incrementar las becas de cara a garantizar que ningún estudiante de nuestro país se vea impedido a estudiar por culpa de que las cuantías que reciben de las becas no sean suficientes para cubrir los costes de la renta de alquiler?

¿Va a elaborar el Gobierno un índice continuo oficial de los precios reales de la vivienda en alquiler en nuestro país?

Palacio del Congreso de los Diputados, 30 de agosto de 2019


Alberto Galzón Espinosa
(Izquierda Unida)
Portavoz GCUP-ECP-GC