

## A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso de los Diputados, la diputada Lucia Martín, adscrita al Grupo Parlamentario Confederal de Unidos Podemos – En Comú Podem – En Marea formula las siguientes preguntas dirigidas al Gobierno, para su respuesta escrita.

A través de los medios de comunicación hemos tenido conocimiento de que varias empresas del sector de la vivienda turística presentaron una denuncia ante la Comisión Europea “en defensa de la libre competencia en el sector turístico” y contra la regulación de las viviendas turísticas en España, considerando que la normativa aprobada limita el derecho a la competencia de la actividad de las viviendas de uso turístico. En concreto, se refieren a las regulaciones que se están promulgando en ciudades como Barcelona, destinadas a proteger a los vecinos y vecinas de la masificación turística y para paliar los efectos negativos de ésta sobre el mercado de alquiler y, en consecuencia, sobre la ciudadanía residente.

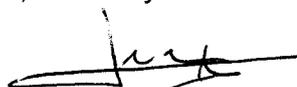
Consideramos que el derecho a la vivienda como derecho de uso es el protegido constitucionalmente y el que tiene la obligación de promover los poderes públicos. Por este motivo, el Gobierno debe defender las regulaciones que protejan a inquilinos y pequeños/as propietarios/as de vivienda frente a su uso fraudulento para el alquiler turístico.

¿Existe actualmente un diálogo entre el Gobierno de España y la Comisión Europea sobre la regulación del alquiler turístico de viviendas que están llevando a cabo ciudades del Estado español? ¿Cuál es la finalidad en concreto de estas negociaciones? ¿En qué punto se encuentran estas negociaciones?

¿Qué ha motivado este diálogo entre las dos instituciones? ¿Quién lo ha impulsado?

¿Ha participado -impulsando el diálogo o de otra forma- alguna entidad que tenga interés en la regulación del alquiler turístico? ¿Se han mantenido reuniones con estas entidades relativas la regulación de alquileres turísticos promovida en algunas ciudades del Estado?

Palacio del Congreso de los Diputados  
Madrid, 7 de mayo de 2018



Lucia Martín

Diputada GCUP-ECP-EM