



RESPUESTA DEL GOBIERNO

(184) PREGUNTA ESCRITA CONGRESO

| | | |
|----------------------------|-------------------|--------------------|
| 184/200 | 29/07/2016 | 1506 |
| 184/1038 a 184/1088 | 17/08/2016 | 2724 a 2774 |
| 184/1091 a 184/1114 | 17/08/2016 | 2777 a 2800 |

AUTOR/A: HURTADO ZURERA, Antonio (GS)

RESPUESTA:

En relación con las preguntas de referencia, se informa que en la provincia de Córdoba se ha finalizado el procedimiento de regularización catastral en 46 municipios con un total de 59.266 inmuebles (rústicos y urbanos) regularizados.

El incremento de la base imponible en el Padrón del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) en los años 2014, 2015 y 2016 en la provincia de Córdoba ha sido el siguiente:

- En 2014: 318.086.958,24 euros.
- En 2015: 761.372.991,86 euros.
- En 2016: 507.546.759,22 euros.

En el cuadro que se encuentra a continuación se recogen, para cada municipio, los datos relativos a la fecha de conclusión del procedimiento de regularización y el número de inmuebles rústicos y urbanos regularizados:

| MUNICIPIO | FECHA DE FINALIZACION REGULARIZACION | NÚMERO DE INMUEBLES RÚSTICOS REGULARIZADOS | NÚMERO DE INMUEBLES URBANOS REGULARIZADOS |
|--------------------|--------------------------------------|--|---|
| ADAMUZ | 30/07/2016 | 311 | 727 |
| AGUILAR | NO INICIADO | - | - |
| ALCARACEJOS | 30/10/2014 | 280 | 475 |
| ALMEDINILLA | NO INICIADO | - | - |
| ALMO DÓVAR DEL RIO | 30/07/2016 | 214 | 373 |
| AÑORA | 30/06/2014 | 289 | 383 |
| BAENA | 30/07/2016 | 185 | 2.160 |



| MUNICIPIO | FECHA DE FINALIZACION REGULARIZACION | NÚMERO DE INMUEBLES RÚSTICOS REGULARIZADOS | NÚMERO DE INMUEBLES URBANOS REGULARIZADOS |
|----------------------|--------------------------------------|--|---|
| BELALCÁZAR | 30/12/2014 | 531 | 902 |
| BÉLMEZ | 30/12/2014 | 171 | 1.041 |
| BENAMEJÍ | 30/10/2015 | 116 | 522 |
| BLÁZQUEZ | NO INICIADO | - | - |
| BUJALANCE | 30/10/2015 | 79 | 574 |
| CABRA | 30/07/2016 | 386 | 824 |
| CAÑETE DE LAS TORRES | 30/10/2015 | 37 | 231 |
| CARCABUEY | NO INICIADO | - | - |
| CARDEÑA | 30/07/2016 | 588 | 1.007 |
| LA CARLOTA | 30/10/2015 | 507 | 1.616 |
| EL CARPIO | 30/10/2015 | 19 | 552 |
| CASTRO DEL RÍO | EN CURSO | - | - |
| CONQUISTA | 30/06/2014 | 67 | 99 |
| DOÑA MENCÍA | NO INICIADO | - | - |
| DOS TORRES | 30/10/2015 | 513 | 719 |
| ENCINAS REALES | 30/10/2015 | 61 | 650 |
| ESPEJO | 30/07/2016 | 189 | 654 |
| ESPIEL | NO INICIADO | - | - |
| FERNÁN NÚÑEZ | EN CURSO | - | - |
| FUENTE LA LANCHA | 30/06/2014 | 10 | 27 |
| FUENTE OBEJUNA | NO INICIADO | - | - |
| FUENTE PALMERA | NO INICIADO | - | - |
| FUENTE TOJAR | NO INICIADO | - | - |
| LA GRANJUELA | 30/06/2014 | 40 | 69 |
| GUADALCÁZAR | 30/10/2015 | 25 | 40 |
| GUIJO | 30/06/2014 | 79 | 135 |
| HINOJOSA DEL DUQUE | NO INICIADO | - | - |
| HORNACHUELOS | 30/07/2016 | 207 | 755 |
| IZNÁJAR | EN CURSO | - | - |
| LUCENA | EN CURSO | - | - |
| LUQUE | EN CURSO | - | - |
| MONTALBÁN DE CÓRDOBA | EN CURSO | - | - |
| MONTEMAYOR | EN CURSO | - | - |
| MONTILLA | 30/12/2014 | 143 | 1.126 |
| MONTORO | 30/12/2014 | 291 | 2.073 |
| MONTURQUE | NO INICIADO | - | - |

CONGRESO DE LOS DIPUTADOS
SECRETARÍA GENERAL
REGISTRO GENERAL

09 FEB. 2017 14:18:36

Entrada **19296**



| MUNICIPIO | FECHA DE FINALIZACION REGULARIZACION | NÚMERO DE INMUEBLES RÚSTICOS REGULARIZADOS | NÚMERO DE INMUEBLES URBANOS REGULARIZADOS |
|--------------------------------|--------------------------------------|--|---|
| MORILES | EN CURSO | - | - |
| NUEVA CARTEYA | EN CURSO | - | - |
| OBEJO | EN CURSO | - | - |
| PALENCIANA | NO INICIADO | - | - |
| PALMA DEL RÍO | EN CURSO | - | - |
| PEDRO ABAD | 30/10/2015 | 117 | 182 |
| PEDROCHE | 30/07/2016 | 382 | 764 |
| PEÑARROYA-PUEBLONUEVO | 30/10/2015 | 141 | 4.284 |
| POSADAS | NO INICIADO | - | - |
| PO ZOBLANCO | EN CURSO | - | - |
| PRIEGO DE CÓRDOBA | 30/10/2015 | 206 | 2.918 |
| PUENTE GENIL | 30/07/2016 | 226 | 1.925 |
| LA RAMBLA | 30/10/2015 | 167 | 1.149 |
| RUTE | 30/10/2015 | 41 | 1.868 |
| SAN SEBASTIÁN DE LOS BALLESTER | 30/10/2015 | 41 | 113 |
| SANTAELLA | 30/10/2015 | 301 | 565 |
| SANTA EUFEMIA | 30/12/2014 | 147 | 168 |
| TORRECAMPO | 30/06/2014 | 273 | 235 |
| VALENZUELA | EN CURSO | - | - |
| VALSEQUILLO | 30/06/2014 | 6 | 100 |
| LA VICTORIA | 30/07/2016 | 46 | 273 |
| VILLA DEL RÍO | 30/12/2014 | 20 | 639 |
| VILLAFRANCA DE CÓRDOBA | 30/07/2016 | 188 | 108 |
| VILLAHARTA | NO INICIADO | - | - |
| VILLANUEVA DE CÓRDOBA | 30/12/2014 | 456 | 1.220 |
| VILLANUEVA DEL DUQUE | 30/07/2016 | 313 | 690 |
| VILLANUEVA DEL REY | 30/07/2016 | 40 | 479 |
| VILLARALTO | 30/10/2015 | 201 | 818 |
| VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA | NO INICIADO | - | - |
| EL VISO | 30/07/2016 | 238 | 887 |
| ZUHEROS | EN CURSO | - | - |
| CÓRDOBA | 30/05/2016 | 1.280 | 12.010 |

Por último, en relación con la pregunta sobre las principales casuísticas de regularización, se recuerda que el procedimiento de regularización es una medida de lucha contra el fraude inmobiliario, cuyo objeto es la incorporación al Catastro Inmobiliario de cuantas nuevas construcciones, o



ampliaciones, rehabilitaciones o reformas se hayan realizado sin que hayan sido debidamente declaradas, a fin de que todos tributen conforme a la realidad de sus inmuebles.

En la tabla que se muestra a continuación se recoge para cada municipio de la provincia de Córdoba, el porcentaje de las principales casuísticas objeto de regularización:

| MUNICIPIO | NUEVAS CONSTRUCCIONES | AMPLIACIONES, REFORMAS Y REHABILITACIONES |
|----------------------|-----------------------|---|
| ADAMUZ | 38% | 60% |
| AGUILAR | NO INICIADO | NO INICIADO |
| ALCARACEJOS | 53% | 43% |
| ALMEDINILLA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| ALMODÓVAR DEL RÍO | 15% | 79% |
| AÑORA | 17% | 80% |
| BAENA | 15% | 81% |
| BELALCÁZAR | 36% | 63% |
| BÉLMEZ | 27% | 72% |
| BENAMEJÍ | 49% | 49% |
| BLÁZQUEZ | NO INICIADO | NO INICIADO |
| BUJALANCE | 18% | 79% |
| CABRA | 47% | 40% |
| CAÑETE DE LAS TORRES | 24% | 75% |
| CARCABUEY | NO INICIADO | NO INICIADO |
| CARDEÑA | 44% | 53% |
| LA CARLOTA | 52% | 45% |
| EL CARPIO | 13% | 85% |
| CASTRO DEL RÍO | EN CURSO | EN CURSO |
| CONQUISTA | 8% | 92% |
| DOÑA MENCÍA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| DOS TORRES | 53% | 41% |
| ENCINAS REALES | 26% | 71% |
| ESPEJO | 33% | 66% |
| ESPIEL | NO INICIADO | NO INICIADO |
| FERNÁN NÚÑEZ | EN CURSO | EN CURSO |
| FUENTE LA LANCHAS | 18% | 72% |
| FUENTE OBEJUNA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| FUENTE PALMERA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| FUENTE TOJAR | NO INICIADO | NO INICIADO |
| LA GRANJUELA | 19% | 81% |
| GUADALCÁZAR | 42% | 16% |



| MUNICIPIO | NUEVAS CONSTRUCCIONES | AMPLIACIONES, REFORMAS Y REHABILITACIONES |
|--------------------------------|-----------------------|---|
| GUIJO | 12% | 87% |
| HINOJOSA DEL DUQUE | NO INICIADO | NO INICIADO |
| HORNACHUELOS | 27% | 62% |
| IZNÁJAR | EN CURSO | EN CURSO |
| LUCENA | EN CURSO | EN CURSO |
| LUQUE | EN CURSO | EN CURSO |
| MONTALBÁN DE CÓRDOBA | EN CURSO | EN CURSO |
| MONTEMAYOR | EN CURSO | EN CURSO |
| MONTILLA | 38% | 53% |
| MONTORO | 12% | 85% |
| MONTURQUE | NO INICIADO | NO INICIADO |
| MORILES | EN CURSO | EN CURSO |
| NUEVA CARTEYA | EN CURSO | EN CURSO |
| OBEJO | EN CURSO | EN CURSO |
| PALENCIANA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| PALMA DEL RÍO | EN CURSO | EN CURSO |
| PEDRO ABAD | 40% | 58% |
| PEDROCHE | 35% | 65% |
| PEÑARROYA-PUEBLONUEVO | 12% | 87% |
| POSADAS | NO INICIADO | NO INICIADO |
| POZOBLANCO | EN CURSO | EN CURSO |
| PRIEGO DE CÓRDOBA | 15% | 81% |
| PUENTE GENIL | 32% | 58% |
| LA RAMBLA | 23% | 74% |
| RUTE | 8% | 90% |
| SAN SEBASTIÁN DE LOS BALLESTER | 37% | 63% |
| SANTAELLA | 50% | 44% |
| SANTA EUFEMIA | 64% | 36% |
| TORRECAMPO | 44% | 54% |
| VALENZUELA | EN CURSO | EN CURSO |
| VALSEQUILLO | 19% | 80% |
| LA VICTORIA | 24% | 65% |
| VILLA DEL RÍO | 13% | 87% |
| VILLAFRANCA DE CÓRDOBA | 39% | 50% |
| VILLAHARTA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| VILLANUEVA DE CÓRDOBA | 20% | 78% |
| VILLANUEVA DEL DUQUE | 50% | 44% |
| VILLANUEVA DEL REY | 19% | 81% |



| MUNICIPIO | NUEVAS CONSTRUCCIONES | AMPLIACIONES, REFORMAS Y REHABILITACIONES |
|--------------------------------|------------------------------|--|
| VILLARALTO | 31% | 69% |
| VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA | NO INICIADO | NO INICIADO |
| EL VISO | 29% | 70% |
| ZUHEROS | EN CURSO | EN CURSO |
| CÓRDOBA | 24% | 59% |

Madrid, 25 de enero de 2017