

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Miguel Garaulet Rodríguez, Diputado del Grupo Parlamentario Ciudadanos, al amparo de lo dispuesto en el artículo 185 y siguientes, del vigente Reglamento de la Cámara, presenta la siguiente **pregunta, para la que se solicita respuesta por escrito, referida a la situación actual del "Proyecto Urbanístico Operación Chamartín" de la ciudad de Madrid**

Congreso de los Diputados, 10 de Enero de 2017

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

A finales de noviembre de 2016 se creó una comisión técnica que se reúne periódicamente en la que forman parte el Ministerio de Fomento, el Ayuntamiento de Madrid, Adif, Renfe, DCN y los promotores privados de Malmea.

En enero de 2017, la alcaldesa de Madrid ha manifestado en los medio de comunicación que tiene un año para sacar adelante la llamada "**Operación Chamartín**".

Para que esta operación pueda salir adelante, es preciso que se acerquen las posturas de los implicados y se desbloqueen las diferencias de criterios entre las distintas administraciones.

Dentro del nuevo proyecto de Puerta Norte, hemos constatado que no se ha asignado un aprovechamiento ni para los suelos calificados como ferroviarios ni para los sistemas generales de la ciudad.

La consecuencia de esta falta de asignación ha sido una modificación de la edificabilidad que figuraba en el proyecto original "Distrito Castellana Norte (DCN)".

Dentro de las partes del proyecto nos encontramos:

- La Sociedad Estatal ADIF que le interesa el aumento de edificabilidad en los terrenos de los sistemas generales tal y como aparecía en el proyecto de DCN
- El BBVA que tiene la titularidad sobre los derechos de gestión y que forma parte de la llamada colaboración pública-privada.

Ante este nuevo planteamiento del proyecto más emblemático de la ciudad, el llamado *Operación Chamartín*, y partiendo de que es una necesidad ordenar la parte norte de Madrid a la mayor brevedad posible, sería interesante cuestionarse algunas premisas para poder llegar a un acuerdo entre todas las partes para comenzar un proyecto consensuado.

Conforme a lo anteriormente expuesto, se formulan las siguientes preguntas:

- 1.- ¿Cuál es la posición del Ministerio de Fomento para desbloquear este proyecto?
- 2.- ¿De qué manera piensa el Gobierno que podría ser más beneficioso para los ciudadanos afrontar las infraestructuras que una ciudad como Madrid necesita?
- 3.- ¿Qué medidas prevé el Gobierno para que todos los agentes intervinientes puedan llegar a un punto de encuentro?
- 4.- ¿Cuándo piensa el Gobierno acometer las inversiones en materia de infraestructuras para modernizar la estación de trenes de Chamartín?
- 5.- ¿Hasta cuándo el Ministerio de Fomento va a mantener el recurso contencioso-administrativo que presentó contra el proyecto presentado por el Ayuntamiento de Madrid "Madrid Puerta Norte" como alternativa al proyecto "Distrito Castellana Norte"?
- 6.- ¿Considera el Gobierno que pueden afrontar las administraciones la construcción de los grandes sistemas generales del ámbito sin la colaboración de los privados?



Miguel Ángel Garabiet Rodríguez
Diputado del Grupo Parlamentario de
Ciudadanos