

A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Al amparo de lo establecido en el artículo 185 y siguientes del Reglamento del Congreso de los Diputados, el Diputado que suscribe formula la siguiente pregunta dirigida al Gobierno para su respuesta escrita.

Las entidades públicas Aena y ENAIRE gastan en alquileres al año en Madrid unos 5,68 millones de euros, por dos edificios para Aena-Aeropuertos (Peonías) y ENAIRE-Navegación Aérea (Pegaso City).

ENAIRE-Navegación Aérea se instaló en Pegaso City en una operación que fue intermediada por la consultora inmobiliaria Cushman & Wakefield y promovida por la empresa Inmobiliaria Urbanitas, esta última hoy en Concurso de Acreedores tras el fiasco de aquel proyecto de ciudad empresarial.

La publicidad decía cosas como: "Llevar a los niños a la guardería, ir al gimnasio o tener buenos restaurantes a pocos metros de la oficina... No todas las personas tienen la suerte de poder hacerlo, y mucho menos contando con un entorno natural inmejorable alrededor, con amplias zonas verdes donde pasear, relajarse o hacer deporte. Este es el concepto de la ciudad empresarial Pegaso City".

A mayor abundamiento, la propia página web de Pegaso City habla, incluso ahora, de que se dispone de los siguientes servicios: guardería, restaurante, sala de reuniones (con catering), cafetería, shops and go, peluquería, tintorería, copy center, banco, fitness, piscina..., y que el proyecto contaría, según la web, con dos líneas lanzaderas de autobús privadas con diversas paradas en el recinto Pegaso City con conexión directa a las principales estaciones ferroviarias: Lanzadera a la estación de cercanías de San Fernando, Lanzadera al Metro de Alameda de Osuna y al Metro de Aeropuerto T1-T2-T3.

A día de hoy, la mayor parte de estos servicios ni están, ni se les espera.

¿Cuántos metros cuadrados de oficinas están libres en el Centro de Carga Aérea de Madrid-Barajas, conocido como CLASA, propiedad de Aena?

¿Qué importe se pagó por la intermediación de la consultora inmobiliaria Cushman & Wakefield para alquilar los edificios de ENAIRE?

¿Por qué razón dejó ENAIRE el edificio Gabriel Allende y ocupó sólo el Edificio Lamela?

¿Qué ahorro supuso dejar por parte de ENAIRE el edificio Gabriel Allende y sólo ocupar el Edificio Lamela?

Estando Pegaso City en la ciudad de Madrid, ¿existe conexión con alguna línea de la EMT de Madrid (zona tarifaria A) o es necesario usar líneas interurbanas (zona tarifaria B1)?

¿De qué lanzaderas disponen los trabajadores para entrar y salir del trabajo y con qué frecuencia de paso?

¿Son estas las mismas lanzaderas que se anunciaron inicialmente?

¿De qué servicios disponen los trabajadores en Pegaso City realmente?

¿Qué servicios están previstos en Pegaso City?

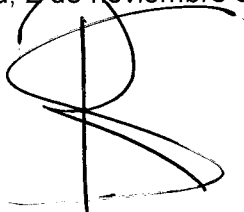
¿Qué servicios se han desechado definitivamente en Pegaso City?

¿Dispone el Gobierno de edificios públicos más céntricos y con mejores servicios donde trasladar tanto a Aena como a ENAIRE?

¿Piensa el Gobierno buscar alquileres más económicos y más céntricos donde trasladar tanto a Aena como a ENAIRE?

¿No ha sido un fiasco trasladar a ENAIRE a Pegaso City pagando un alquiler muy caro, con poca dotación de servicios, peor comunicado y sin posibilidad de mejora debido al concurso de acreedores de la empresa promotora?

Palacio del Congreso de los Diputados
Madrid, 2 de noviembre de 2016



Fdo.: Ricardo Sixto Iglesias
Diputado de EUPV-A la Valenciana-UNIDOS PODEMOS